

OYAK
Seyirce
2. Etap



OYAK
Seyirce
2. Etap

ile **Nezih Yaşam Vakti**

Şehrin gürültüsü artık geride kalıyor.
Seyirce 2. Etap, huzurun sesi ile sizleri konforlu bir
yaşama davet ediyor.







OYAK

Seyirce

2. Etap'ta

Aileniz Şimdi Daha Keyifli

Sosyal alanlarında, bahçelerinde ve parklarında size ailenizle sosyalleşmenin keyfi kalıyor. Evinizdeki keyif ve rahatlığı her yerde yaşama imkânı sunuyor.







OYAK

Seyirce

2. Etap'ta

Sağlıklı Hayat, Sağlıklı Sabahlar

Şimdi sabahlarınız daha anlamlı oluyor.
Sağlıkla ve keyifle uyandığınız günleri selamlamanın tam zamanı...
Yaşamınızın Seyirce 2. Etap kısmı dolu dolu başlıyor.







OYAK
Seyirce
2. Etap'ta

Pencerenizi Sonsuzluğa Açın

Geniş pencereleri hayatınıza ilham oluyor.
Yeniliklere, güzelliklere ve başlangıçlara açıldığını hissettiriyor.









OYAK

Seyirce

2. Etap'ta

Ferah Yaşam Evinizde Başlıyor

Modern mimari tasarımı ile çağın konfor ve şıklığı evinizde sizi karşılıyor. Geniş yaşam alanları ile ferahlığı dolu dolu yaşama imkânı sunuyor.





OYAK SEYİRCE
SATIŞ OFİSİ

YENİ ÇEVRE YOLU BAĞLANTISI

1. ETAP

NEWERA SEYİRTEPE
EVLERİ

POLSAN PRESTİJ
KONUTLARI

AYAŞ ANKARA YOLU BULVARI



1. ORGANİZE
SANAYİ BÖLGESİ





OYAK Seyirce 2. Etap Vaziyet Planı ve Yakın Çevresi

Ayaş Ankara Yolu Bulvarı D140	0,4 km
Metro İstasyonu	2 km
YHT Sincan Garı	6 km
Anadolu Otoyolu O-4 (Ankara-İstanbul Otobanı)	7 km
15 Temmuz Milli İrade Meydanı (Kızılay)	30 km
Esenboğa Havalimanı	52 km

A-B BLOK 2+1





Salon	30,09 m ²
Mutfak	11,84 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	18,51 m ²
Ebeveyn Banyo	4,08 m ²
Oda 1	12,86 m ²
Banyo	4,40 m ²
Antre	8,45 m ²
Koridor	3,48 m ²
Balkon	4,08 m ²
Toplam Net	97,79 m²
Toplam Brüt	135,62 m²

A-B BLOK 3+1





Salon	31,52 m ²
Mutfak	12,38 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	22,32 m ²
Ebeveyn Banyo	4,03 m ²
Oda 1	12,86 m ²
Oda 2	14,26 m ²
Banyo	4,40 m ²
Antre	6,73 m ²
Koridor	4,99 m ²
Balkon 1	4,59 m ²
Balkon 2	3,84 m ²
Toplam Net	121,92 m²
Toplam Brüt	169,52 m²

A-B BLOK 3+1





Salon	31,03 m ²
Mutfak	12,38 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	20,46 m ²
Ebeveyn Banyo	4,03 m ²
Oda 1	12,86 m ²
Oda 2	14,26 m ²
Banyo	4,40 m ²
Antre	7,57 m ²
Koridor	4,99 m ²
Balkon 1	4,59 m ²
Balkon 2	5,27 m ²
Toplam Net	121,84 m²
Toplam Brüt	169,76 m²



Salon	29,54 m ²
Mutfak	12,38 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	18,51 m ²
Ebeveyn Banyo	4,08 m ²
Oda 1	12,86 m ²
Banyo	4,40 m ²
Antre	6,73 m ²
Koridor	3,48 m ²
Balkon	4,05 m ²
Toplam Net	96,03 m²
Toplam Brüt	134,28 m²

C-D BLOK 2+1





Salon	32,24 m ²
Mutfak	12,46 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	20,01 m ²
Ebeveyn Banyo	4,03 m ²
Oda 1	12,86 m ²
Oda 2	14,26 m ²
Banyo	4,40 m ²
Antre	8,45 m ²
Koridor	4,99 m ²
Balkon 1	4,08 m ²
Balkon 2	3,00 m ²
Toplam Net	120,78 m²
Toplam Brüt	170,05 m²

C-D BLOK 3+1



Salon	29,54 m ²
Mutfak	12,66 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	18,83 m ²
Ebeveyn Banyo	4,08 m ²
Oda 1	12,86 m ²
Oda 2	12,86 m ²
Banyo	4,40 m ²
Antre	9,61 m ²
Koridor	3,48 m ²
Kiler	1,39 m ²
Balkon 1	6,38 m ²
Balkon 2	3,84 m ²
Toplam Net	119,93 m²
Toplam Brüt	170,13 m²



- Mutfak dolapları, banyo dolapları ve portmanto dolabı yapılmış olarak teslim edilecektir. Planlarda ve görsellerde yer alan diğer mobilyalar, eşyalar, aksesuarlar ve dekorasyona yönelik imalatlar, kaplamalar ise tanıtım amaçlıdır. Konutlar mahal listesinde belirtilen malzemelerle tamamlanmış olarak teslim edilecektir.
- Peyzaj alanları ve sosyal alanlara ilişkin olarak hazırlanan görseller tamamen tanıtım amaçlı olup, farklı bir uygulama yapılması mümkündür.
- Bu katalogdaki görseller tanıtım amaçlı hazırlanmış olup gereklilik halinde değiştirme hakkı saklıdır.
- Toplam Net: Daire içerisinde kalan net alanlara varsa balkon net alanı eklenerek hesaplanan alandır.
- Toplam Brüt: Daire dış konturunun çevrelediği alana bulunduğu bloktaki iskan edilen ortak alanlardan daireye düşen payın eklenmesi suretiyle hesaplanan alandır.

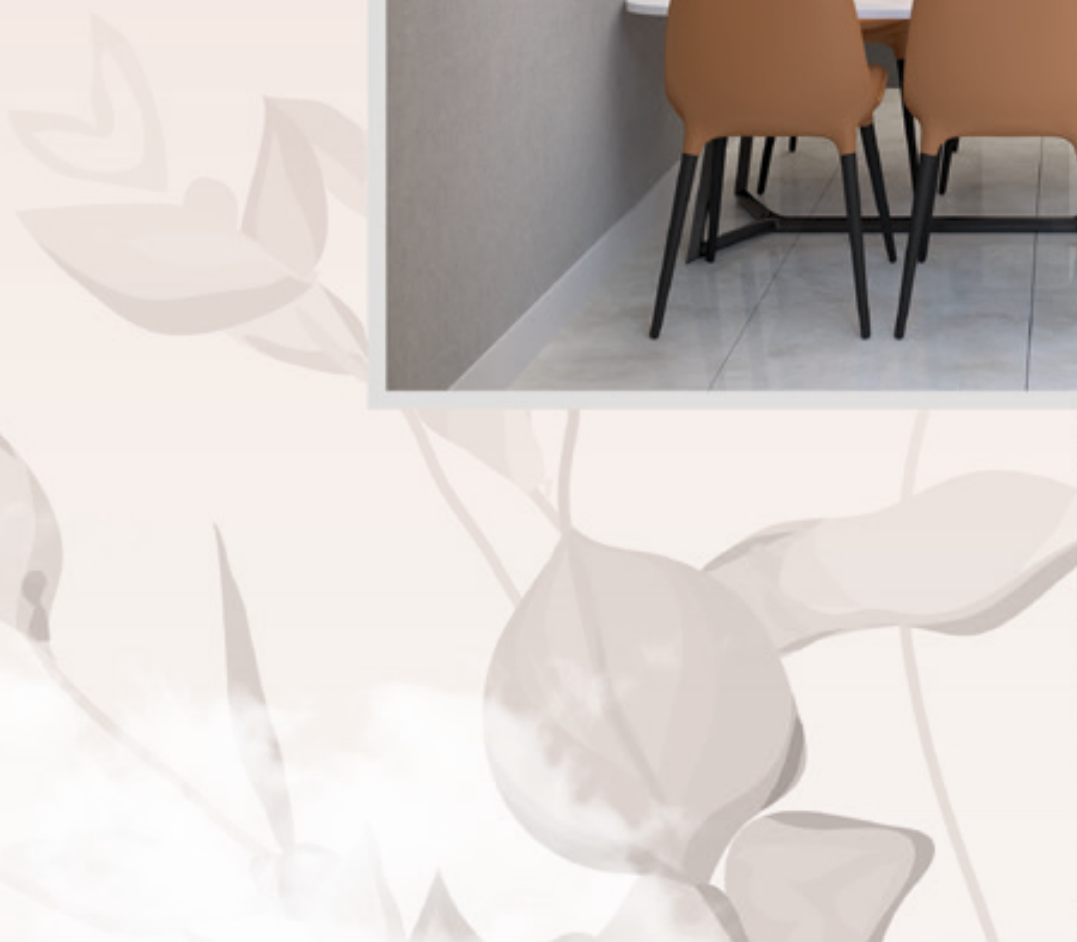
Bu katalogda yer alan görsel ve bilgiler OYAK Seyirce 2.Etap Konut Projesi için hazırlanmıştır.

C-D BLOK 3+1







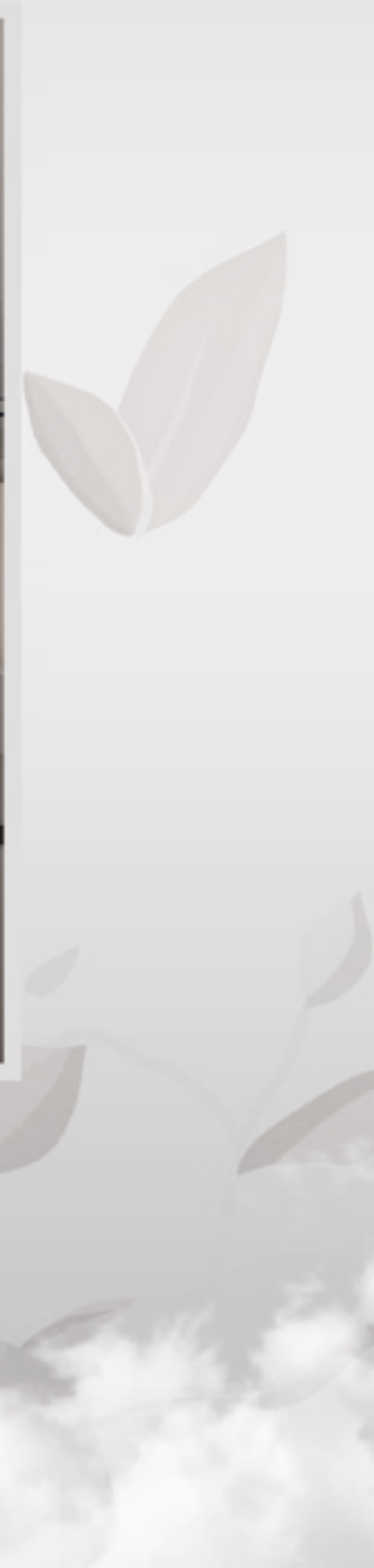












Çevre - Yeni bağlantı Yolu



OYAK Seyirce 2. Etap

Ayaş Ankara Yolu Bulvarı D140

OSB
Törekent

GOP

Fatih

Harikalar
Diyarı

1. Organize
Sanayi Bölgesi

1. Organize
Sanayi Bölgesi

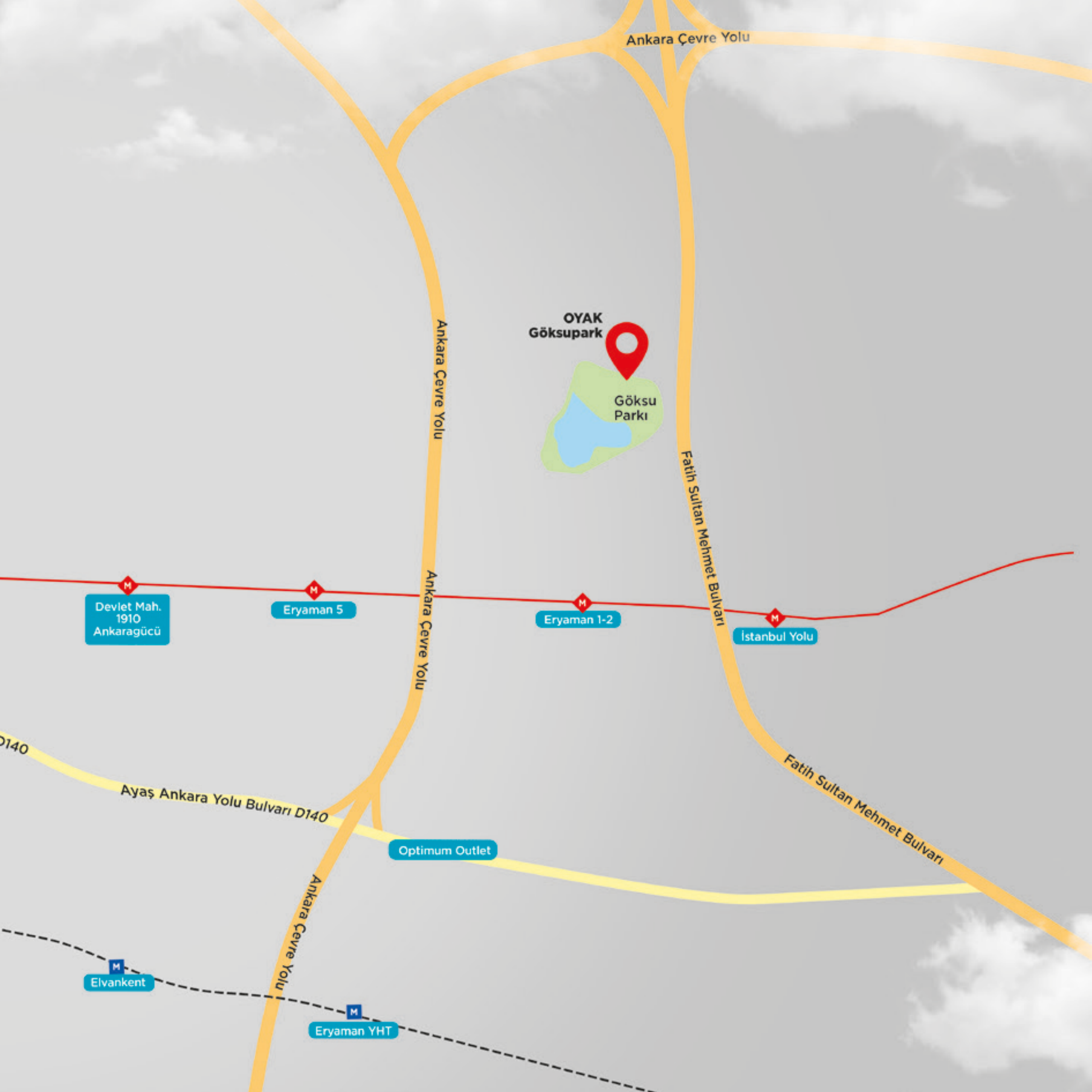
Ayaş Ankara Yolu Bulvarı D140

Ayaş Ankara Yolu Bulvarı D140

İstanbul - Eskişehir Yüksek Hızlı Tren Hattı

Sincan

Lale



Ankara Çevre Yolu

OYAK
Göksupark

Göksu
Parkı

Ankara Çevre Yolu

Ankara Çevre Yolu

Fatih Sultan Mehmet Bulvarı

Fatih Sultan Mehmet Bulvarı

Devlet Mah.
1910
Ankaragücü

Eryaman 5

Eryaman 1-2

İstanbul Yolu

Ayaş Ankara Yolu Bulvarı D140

Optimum Outlet

Ankara Çevre Yolu

Elvankent

Eryaman YHT



+90 312 666 05 82



www.oyakinsaat.com.tr



Törekent Mahallesi Ayaş Ankara Bulvarı No: 440/3A
OYAK Seyirce Konutları Sincan/ANKARA

